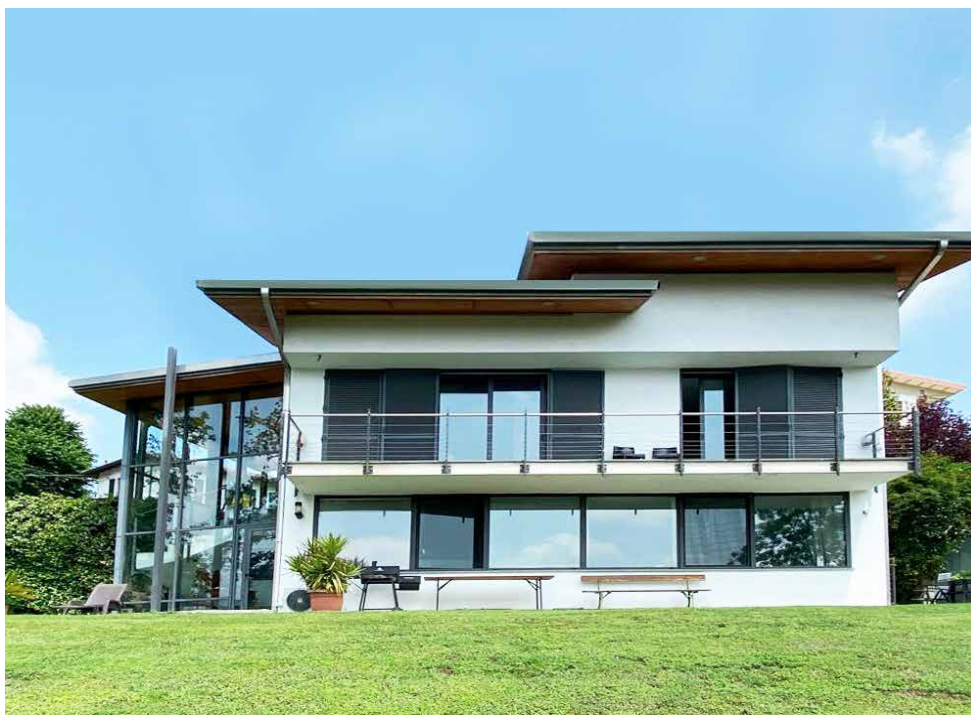




ARCASE

solo immobili di prestigio



Bellissima Villa Moderna

CON PISCINA NEL MONFERRATO

— ◆ —
Via San Bernardino 11 - Moncalvo
— ◆ —

IL CONTESTO



Moncalvo

Di origine romana, Moncalvo fu nel corso dei secoli proprietà della Chiesa di Asti, della famiglia Graffagno, del Marchese del Monferrato, che ne fece la propria capitale, per poi passare al Marchese di Saluzzo (1306) e quindi nuovamente ai Paleologi di Monferrato (1309). Subì varie occupazioni straniere e divenne da ultimo dominio dei Gonzaga del Ducato di Mantova, i quali la cedettero in feudo a diversi signori : nel 1604 a Galeazzo di Canossa, nel 1619 a Rolando Natta, nel 1671 a Filiberto marchese di Ceva.

Nel 1691 subì il saccheggio da parte delle truppe imperiali comandate da Eugenio di Savoia. Passò infine definitivamente alla casa Savoia nel 1704. Con sue Patenti del 9 agosto 1774 Vittorio Amedeo III di Savoia la dichiarò Città, riconfermando il titolo già attribuitole dal Duca di Mantova Ferdinando Carlo Gonzaga il 23 marzo 1705.

Nel 1908 ritorna in possesso delle frazioni di Castellino, San Vincenzo, Patro e Santa Maria che nel 1705 erano state annesse al Comune di Penango.

Bellissima Villa con piscina



—◆—

A Moncalvo, vista Alpi del Monviso e colline del Monferrato, terre dei vini barbera, grignolino e moscato, a 20 km da Asti, proponiamo in vendita moderna villa con piscina e giardino privato. Disposta su tre livelli, la villa, di 350 mq ca. , è composta al piano giardino da ampio alloggio attualmente adibito a b&b composto da ampia sala vetrata, cucina, camera matrimoniale e bagno. Al piano superiore ingresso su zona giorno con sala da pranzo, soggiorno e cucina, una camera ed un bagno oltre un balcone panoramico di 17 mq ca. All'ultimo piano zona notte con due camere da letto, doppi servizi, una camera uso sgombero ed un grazioso terrazzino. Maggiori informazioni su richiesta.

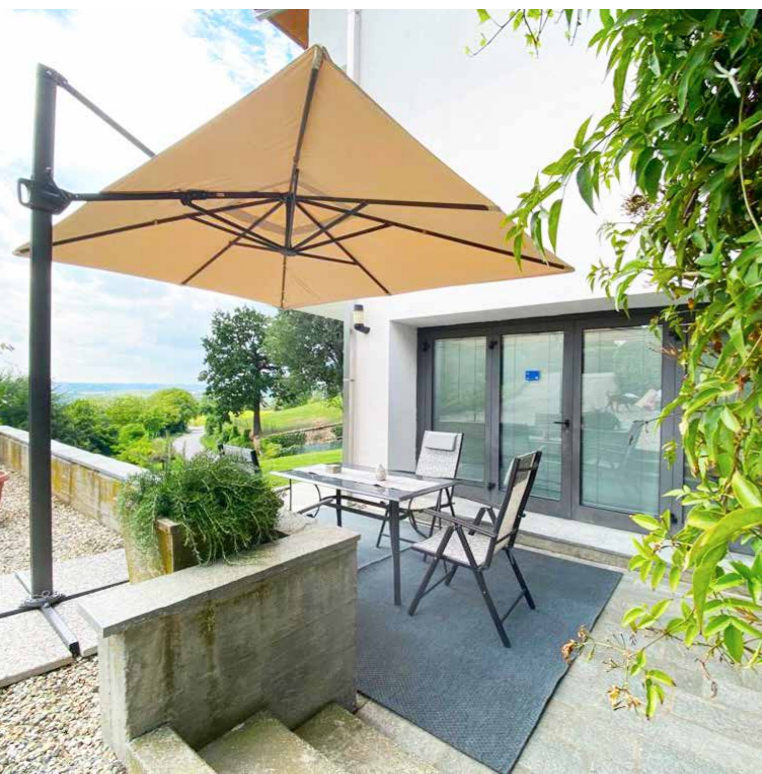
LA VISTA MOZZAFIATO

Bellissima Villa con piscina



LA ZONA GIORNO

Bellissima Villa con piscina



LA PISCINA

Bellissima Villa con piscina



LA VISTA MOZZAFIATO

Arcase Group

Via Lamarmora, 18

10128 Torino

+39 011 50 43 33

direzione@arcase.it

www.arcase.it

www.arcase.it

Inquadra il **QRCode**
per visitare la scheda
completa dell'immobile
sul sito www.arcase.it

