



ARCASE

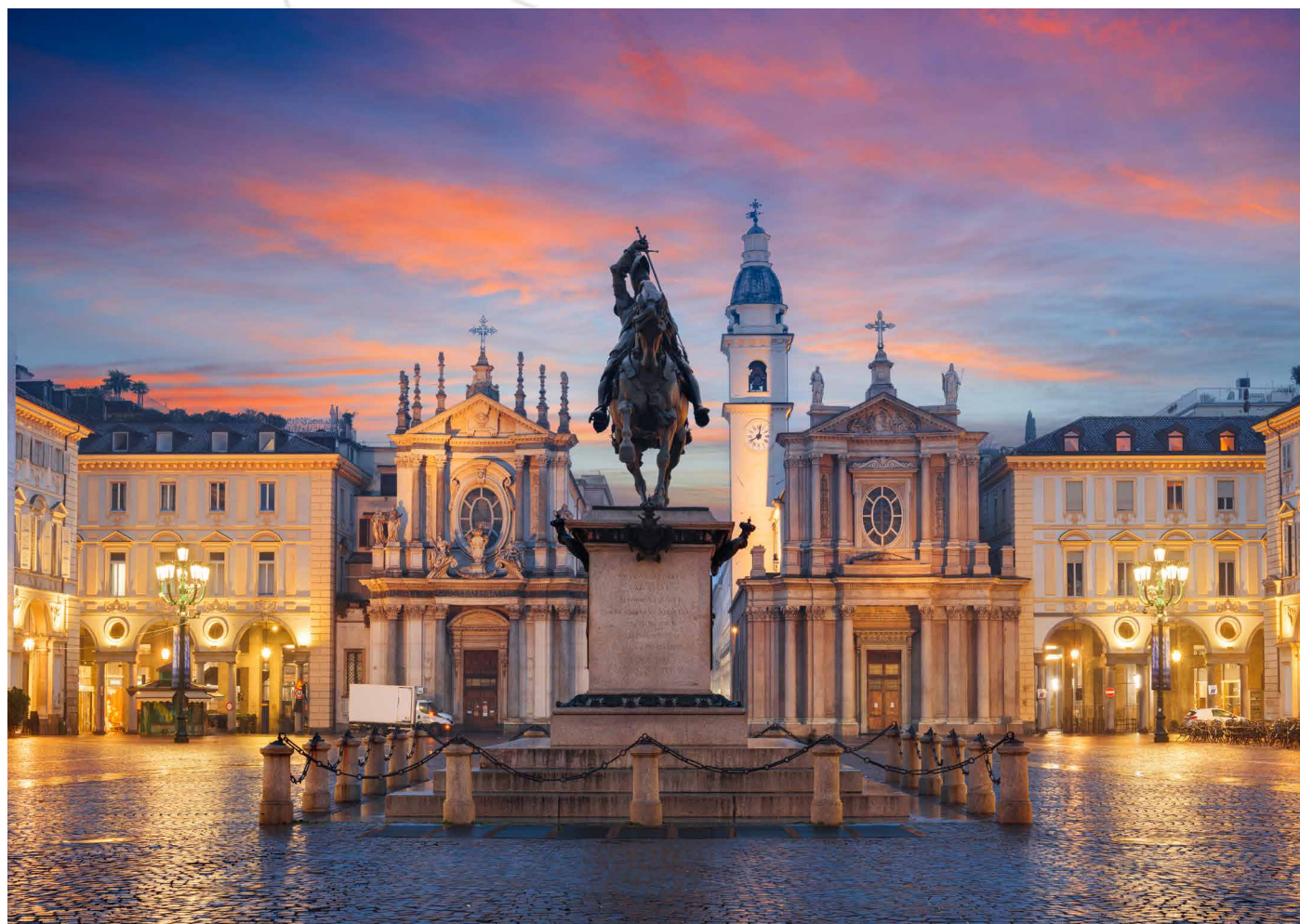
solo immobili di prestigio



Prestigioso Appartamento

IN UNA PALAZZINA LIBERTY

— ◆ —
Via Andrea Doria, Torino
— ◆ —



Centro Storico

Il concetto di un “centro di Torino” come quartiere è relativamente recente: fino all’inizio del XX secolo, il “Centro” era appunto suddiviso in borghi o contrade, normalmente associate alle funzioni commerciali o collegate alle parrocchie di competenza: ad esempio, la zona di via XX Settembre si chiamava la “Misericordia”, la zona adiacente a via Accademia Albertina era “contrada San Filippo”, ecc. In memoria della vecchia fortificazione Savoia-Acaja e della sede dell’antica residenza sabauda del Palazzo Reale, per l’urbanistica e la topografia, la numerazione civica delle strade e delle distanze chilometriche, fu istituita in Piazza Castello, come vero e proprio “centro” della città. L’area di Via Po, via Garibaldi, Via Roma, Via Pietro Micca, Piazza Castello e Piazza San Carlo ospitano, tradizionalmente, i più prestigiosi negozi della città. Allo stesso modo, a cavallo fra le vie XX Settembre e via Arsenale, hanno una sede storica gli istituti di credito, come la Cassa di Risparmio di Torino e la sede torinese della Banca d’Italia. In piazza Palazzo di Città ha sede il Comune di Torino, mentre in Piazza

Castello la storica sede della Regione Piemonte, e in Palazzo Cisterna la sede della Provincia di Torino. Da notare come l’organizzazione sabauda avesse localizzato in maniera organica i vari ministeri della capitale: in particolare, tutte le sedi istituzionali, erano distribuiti su un’area molto limitata, in modo da rendere le comunicazioni ed i collegamenti quanto più rapidi possibile. Di particolare interesse inoltre, furono i prestigiosi teatri, oggi ancora attivi. Il più celebre è certamente il Regio di Piazza Castello, voluto da Vittorio Amedeo II e progettato dallo Juvarra nel 1740. La parte nord-orientale del centro è delimitata dall’ampia Piazza Vittorio Veneto, a ridosso del fiume Po, e dall’adiacente quartiere Vanchiglia. In questa zona sono da citare, ovviamente, la nota la Mole Antonelliana, monumento simbolo della città e oggi utilizzata come sede del Museo nazionale del Cinema. Adiacente alla Mole, troviamo la sede dove nacque l’Unione radiofonica italiana e la celebre (e ancora operativa) RAI TV di Via Verdi.

Prestigioso Appartamento

Via Andrea Doria nelle adiacenze di Piazza Bodoni, in una palazzina liberty totalmente restaurata già appartenuta al conte Biandrà di Reaglie, proponiamo un prestigioso appartamento di 185 mq. circa composto da ingresso, salone con camino, 4 camere, cucina con dispensa e doppi servizi. La presenza di molte caratteristiche originali dell'epoca consentiranno di riportare questa splendida dimora, in caso di un accurato restauro conservativo, al fascino e all'eleganza di altri tempi. Completa l'offerta una cantina e un posto auto condominiale interno cortile.

Riscaldamento autonomo

Spese condominiali €. 2650 annue circa

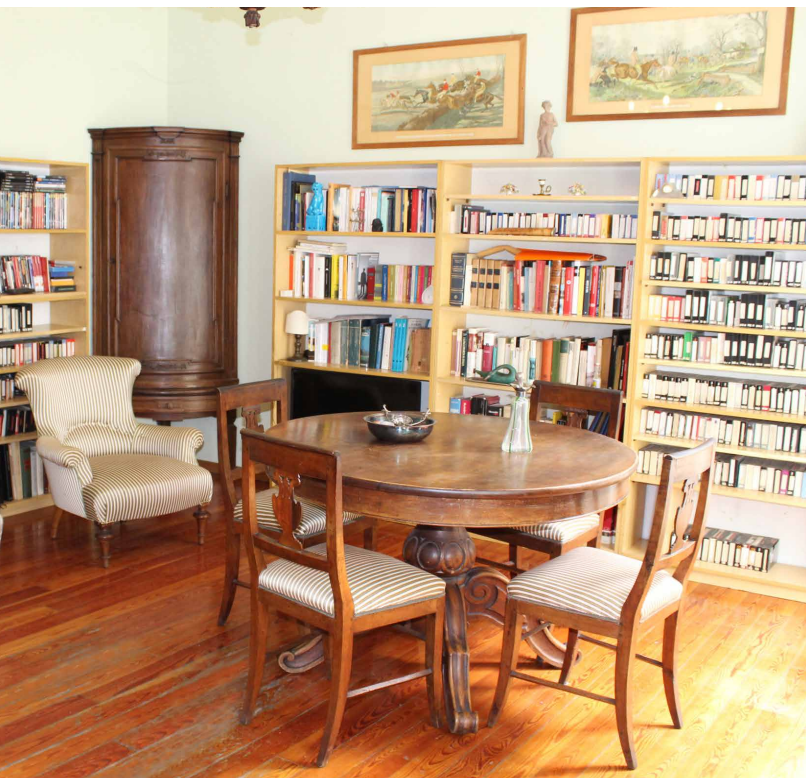
Posto auto €. 800 annui.



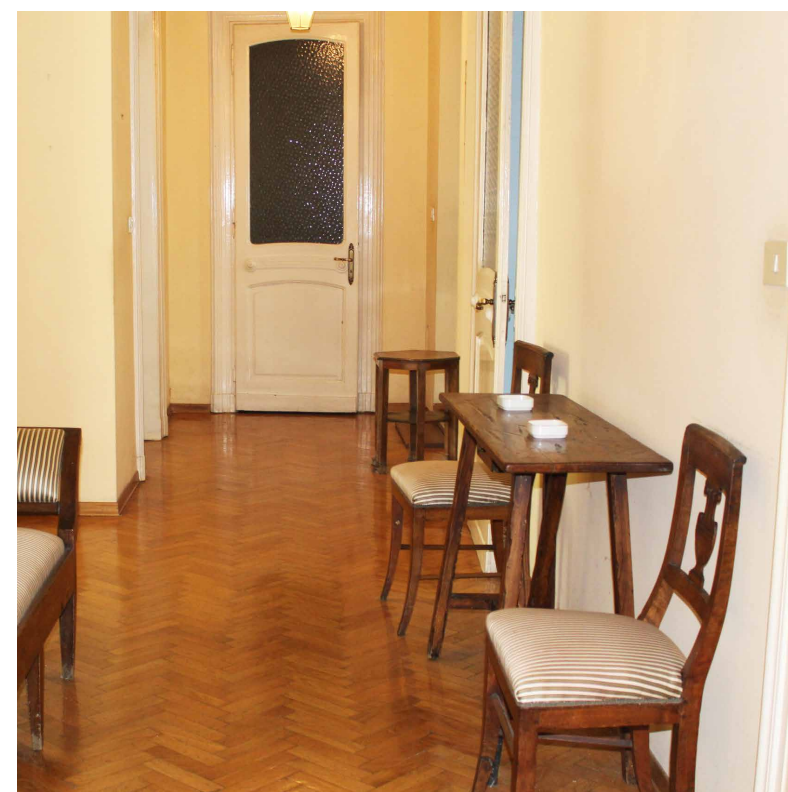
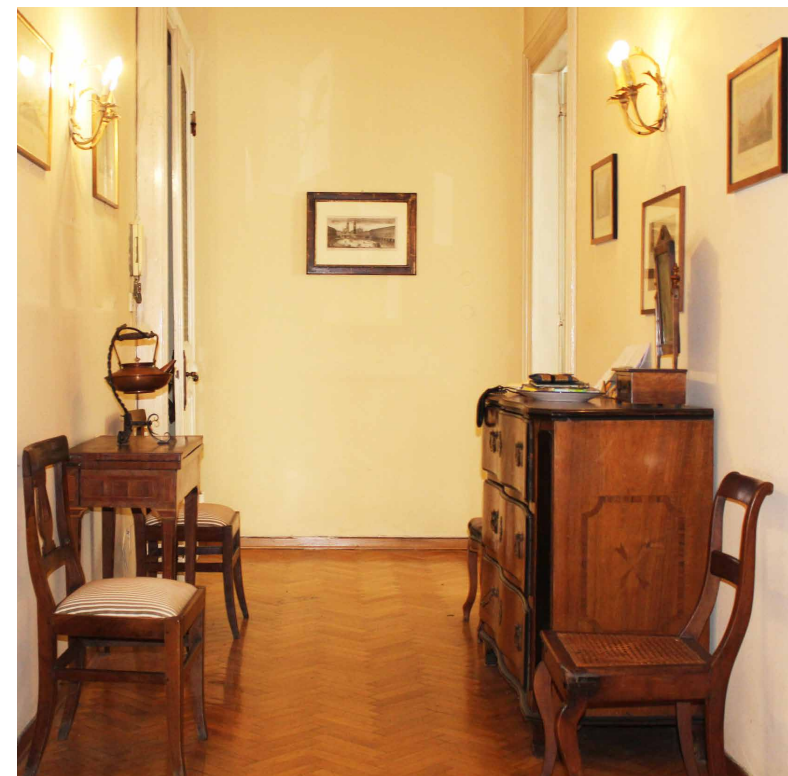


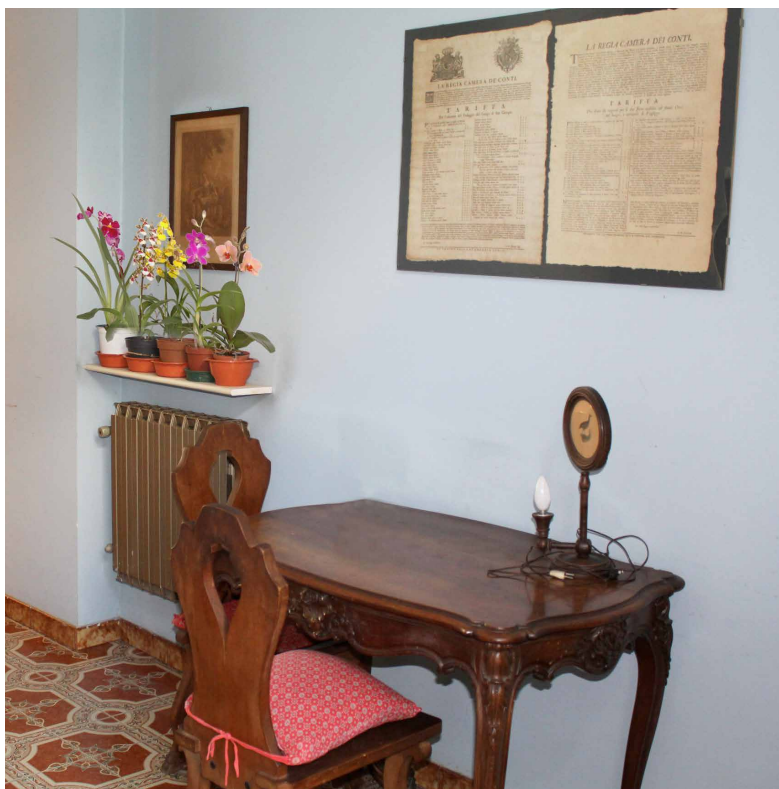
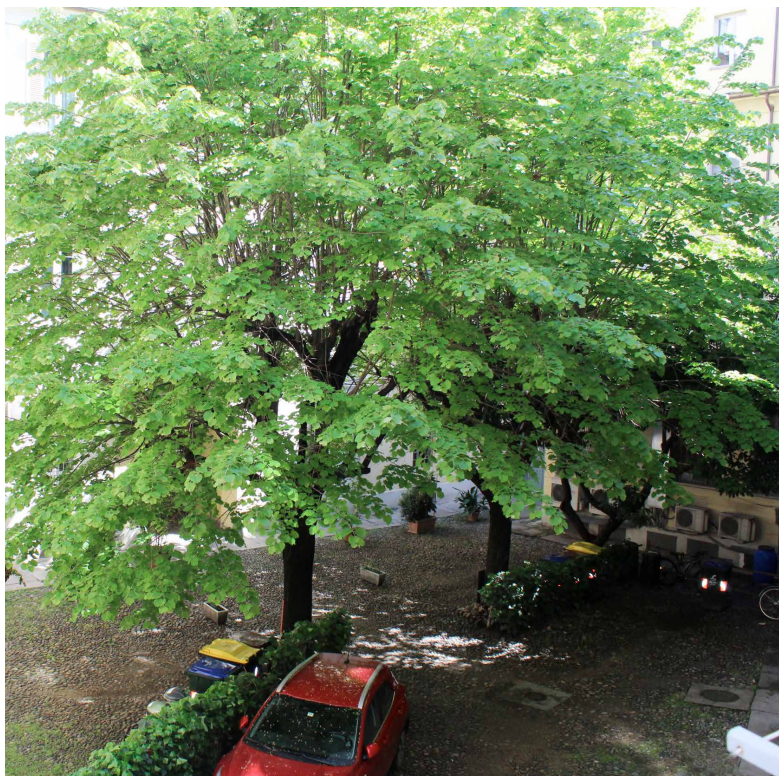
AMPIO SALONE CON CAMINO

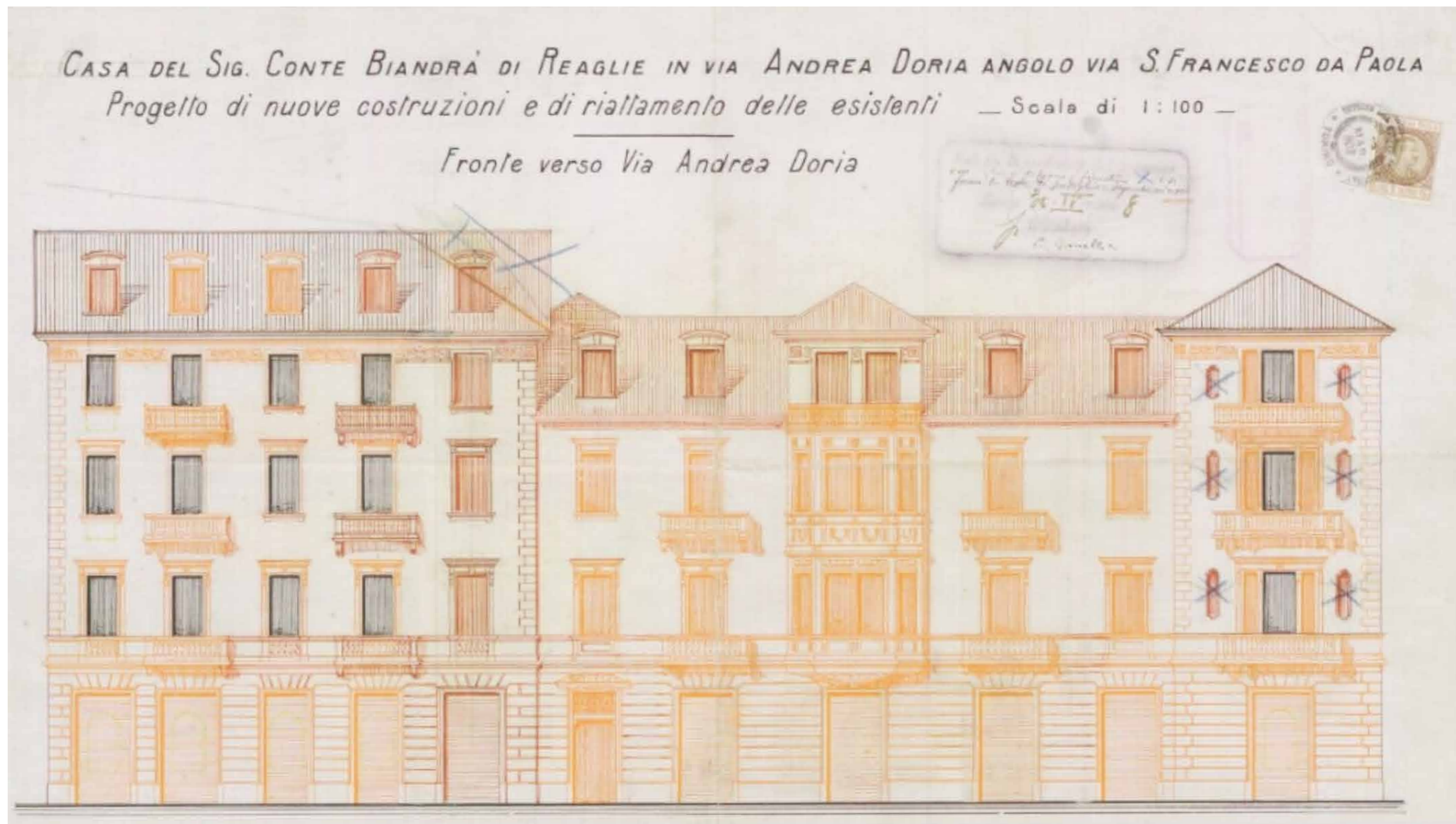
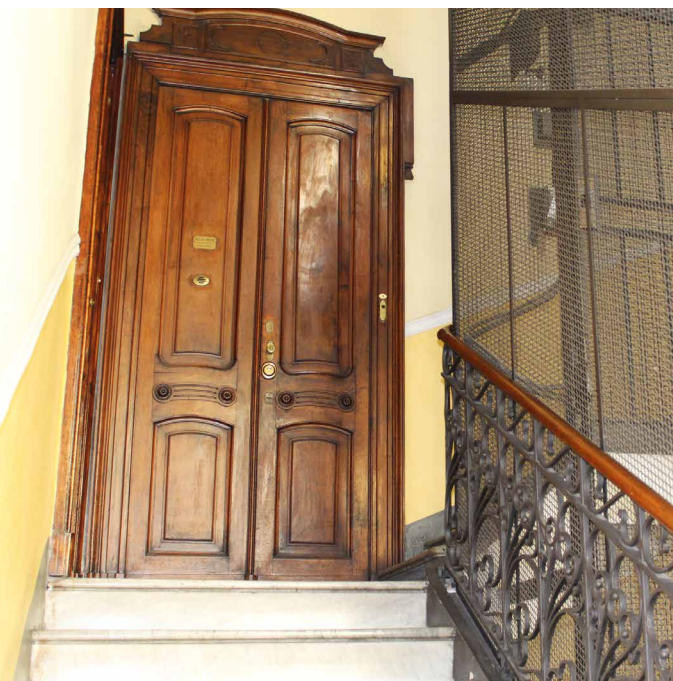
Prestigioso Appartamento



AMPIO E LUMINOSO SALA DA PRANZO







PALAZZO STORICO
PROGETTISTA: ING. SANTONÈ, ANGELO.
ANNO: 1908.

Arcase Group

Via Lamarmora, 18

10128 Torino

+39 011 50 43 33

direzione@arcase.it

www.arcase.it

www.arcase.it

Inquadra il **QRCode**
per visitare la scheda
completa dell'immobile
sul sito **www.arcase.it**

