



ARCASE

solo immobili di prestigio



Villa bifamiliare

CON AMPIO TERRENO

— ◆ —
Via Reano 16 - Buttigliera Alta
— ◆ —



LA VILLA



A Buttigliera Alta grazioso comune a circa 25 km da Torino nella bassa Val di Susa, nei pressi del rinomato campo da Golf “Le Fronde” e dei conosciuti Laghi di Avigliana proponiamo in vendita una villa di ampie dimensioni di due piani fuori terra oltre al piano seminterrato per un totale di 310 mq abitativi e 156 mq. di seminterrato. La villa si trova nel pieno centro della cittadina, nella via principale denominata Via Reano. La proprietà gravita su un terreno di circa 1000 mq con ampio parcheggio costituito da una tettoia e due garage oltre ad un piazzale di fronte alla casa. L’immobile in origine era costituito da un negozio al piano terra ed abitazione al piano primo, pertanto si può prestare a diverse soluzioni abitative che possono soddisfare varie esigenze come quelle di un artigiano che necessita di ufficio/abitazione o di



un commerciante in quanto la posizione della medesima è ben visibile dalla strada principale con un discreto passaggio di auto. Inoltre è possibile la realizzazione di due unità immobiliari divise per piano od in verticale. La richiesta economica è interessante ed è adeguata al tipo di proposta.