



# ARCASE

solo immobili di prestigio



*Graziosissimo appartamento*

CON GIARDINO PRIVATO

— ◆ —  
Via Primavera, 1/A - Zoagli (Genova)  
— ◆ —



## IL CONTESTO



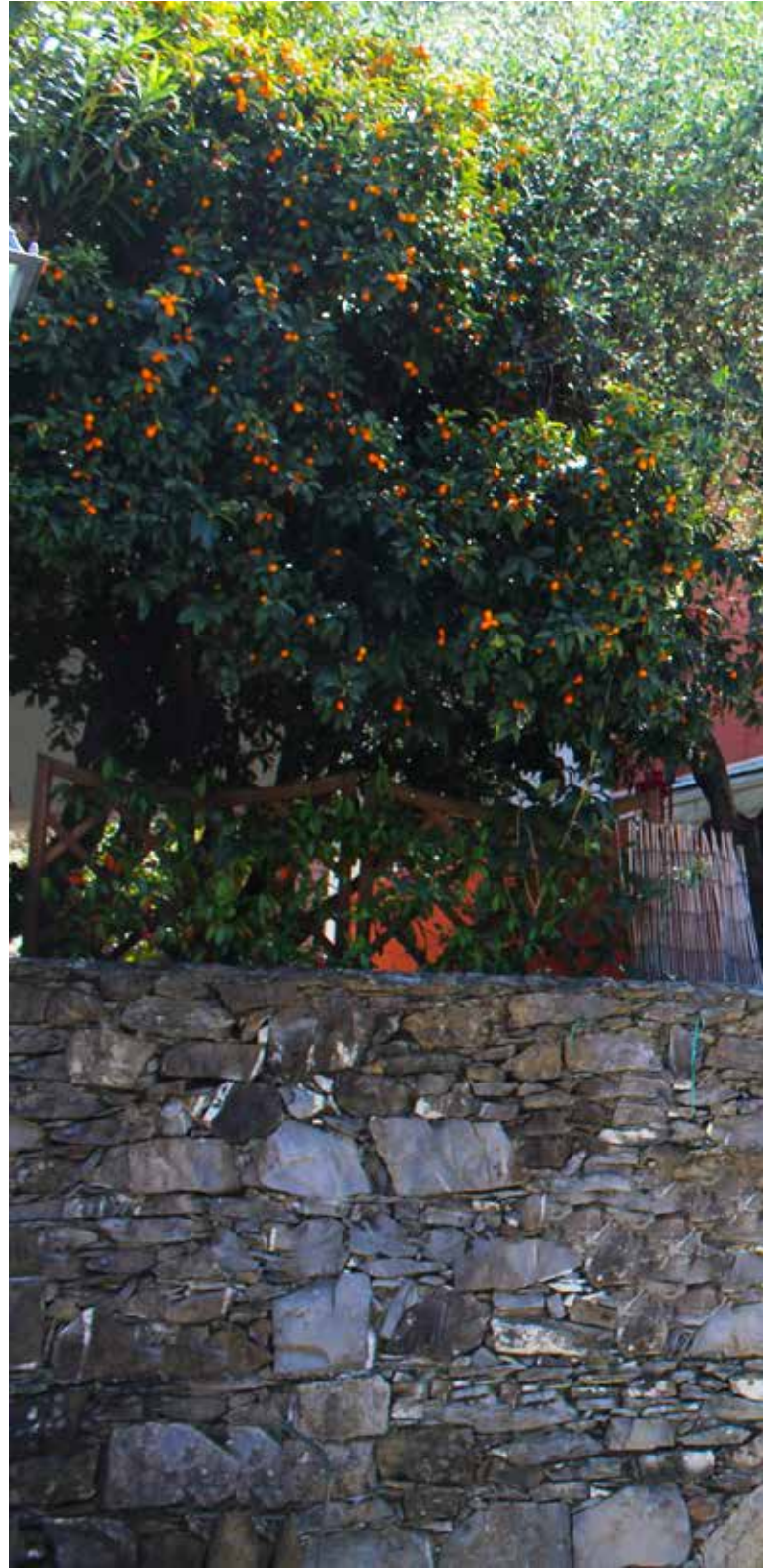


# Rapallo

Il territorio di Rapallo si trova nella parte occidentale del golfo del Tigullio, incastonato nel golfo che prende il suo nome (denominato storicamente “golfo del Grifo”), tra la piana dei due principali torrenti Boate - chiamato — storicamente anche Bogò - e San Francesco, quest’ultimo sito nella parte orientale della città. Il territorio comunale è attraversato inoltre da numerosi corsi d’acqua e rii minori (tra i principali il San Pietro, il Santa Maria, il Sellano, il Cereghetta, il Carcara) dove, nel corso dei secoli, si sono sviluppati nuclei abitativi corrispondenti alle odierne frazioni e località rapallesi.



# Graziosissimo appartamento



— ◆ —

Rapallo, zona Hotel Bristol, Via Primavera, proponiamo graziosissimo appartamento di 60 mq circa con ingresso indipendente e due giardinetti privati. L'immobile è inserito in un complesso a schiera di due piani, edificato nel 1975, a pochi minuti a piedi dal mare ma in un contesto tranquillo e riservato con spazi esterni privati non impegnativi ma molto godibili. Incluso nell'offerta un comodo box auto di circa 20 mq nello stesso edificio. Attraverso il giardinetto antistante di circa 25 mq si accede all'ampio soggiorno. Dal disimpegno si prosegue con il bagno, la camera da letto e il cucinotto. Questi ultimi hanno l'esposizione sul retro e si affacciano su un altro giardinetto piantumato di 14 mq. L'impianto di riscaldamento è con caldaia autonoma e le spese di gestione sono molto contenute.

*con giardino privato*



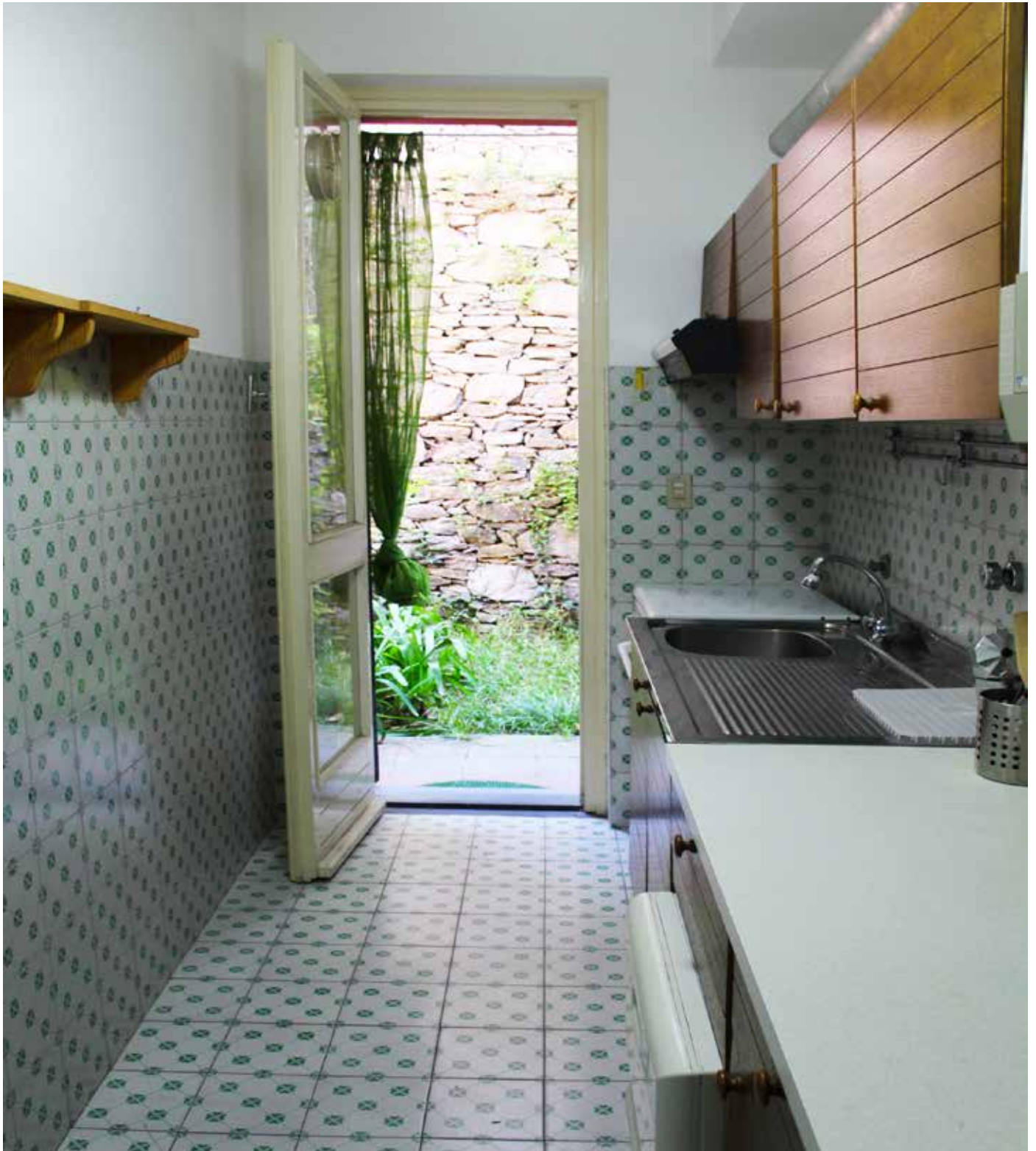


*Graziosissimo appartamento*



*con giardino privato*

*Graziosissimo appartamento*





*con giardino privato*





*Graziosissimo appartamento*



*con giardino privato*

**Arcase Group**

Via Lamarmora, 18

10128 Torino

+39 011 50 43 33

[direzione@arcase.it](mailto:direzione@arcase.it)

[www.arcase.it](http://www.arcase.it)

[www.arcase.it](http://www.arcase.it)

Inquadra il **QRCode**  
per visitare la scheda  
completa dell'immobile  
sul sito **[www.arcase.it](http://www.arcase.it)**

