ARCASE
solo immobili di prestigio

Splendido casale ottocentesto

Immerso nel verde e con un delizioso giardino privato

Vicolo Montello 6 - Rivoli

IL CONTESTO

Rivoli

Rivoli è un comune italiano di 49.591 abitanti della città metropolitana di Torino, in Piemonte. È il quarto comune della città metropolitana per popolazione, nonché l'ottavo comune del Piemonte per numero di residenti, superando così in questa graduatoria anche capoluoghi di provincia della regione. Per quanto concerne i monumenti e i luoghi d'interesse, troviamo

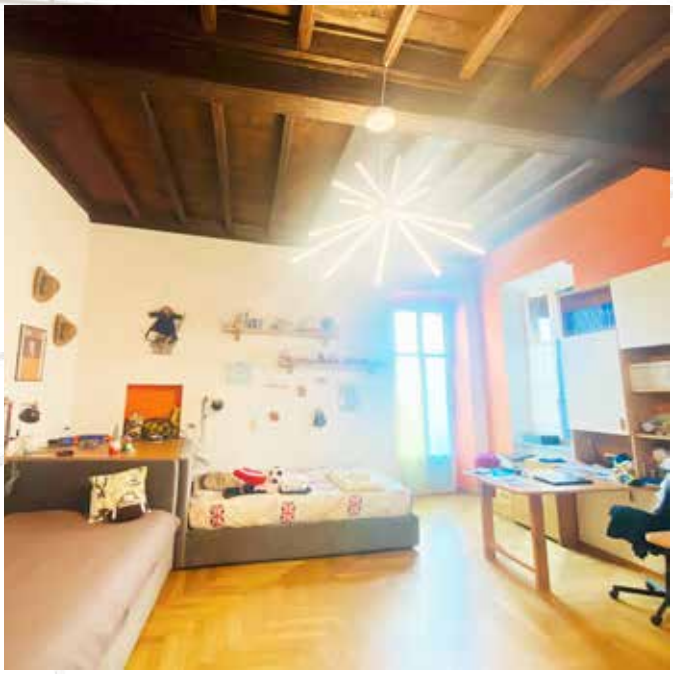
Il Castello di Rivoli (incompiuta reggia sabauda progettata dallo Juvarra) ospita il Museo d'Arte Contemporanea che, a partire dal 1984, ha realizzato diverse mostre all'anno, tutte sulle più recenti forme delle arti visive contemporanee o su singoli autori. Il castello è in posizione dominante sull'abitato e costituisce l'emergenza più orientale del cordone maggiore della Collina di Rivoli.

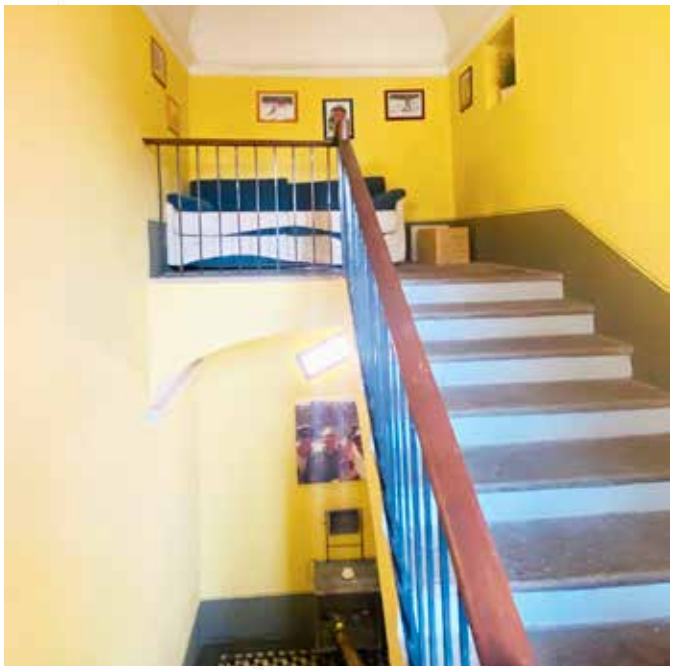
La Maison Musique (ex mattatoio comunale di via Rosta): la struttura comprende un ristorante, uno studio di registrazione, un museo sugli strumenti, un centro di documentazione ed un auditorium, dove si esibiscono diversi artisti musicali anche internazionali. Piazza Martiri della Libertà: è la piazza principale della città, punto d'incontro dei cittadini, in cui durante le festività invernali viene costruito un piccolo villaggio di Natale, costituito da bancarelle e una pista di pattinaggio.

Nei periodi estivi invece vengono organizzati concerti locali a volte correlati ai centri estivi della città. La piazza è inoltre abbellita da due monumenti, il primo in onore dei caduti durante la seconda guerra mondiale, il secondo, simbolo di pace. raffigura dei bambini attorno a un albero.

IL CASALE

Nel comune di Rivoli, in pieno centro storico, troviamo un casale ottocentesco di oltre 450 mq su due piani, caratterizzato da dettagli insoliti e particolarissimi come i soffitti a cassettoni che creano ambienti caldi e accoglienti. Il casale si affaccia su un giardino privato piuttosto ampio con alcune piante da frutto, che conferisce alla proposta un valore aggiunto non facile da riscontrare in pieno centro storico. L'immobile è costituito dal corpo principale in buone condizioni di ca 350 mq e subito abitabile e da un corpo secondario al rustico da restaurare. Si accede alla proprietà attraverso un passo carraio che consente l'accesso direttamente nel cortile interno dove si affaccia il giardino privato che consente una privacy totale. Completa la proposta una ampia tettoia per ricovero auto e un portico annesso alla cucina. Al piano interrato una ampia cantina di mattoni risalente al 1700.





GLI SPAZI INTERNI

IL GIARDINO

GLI SPAZI ESTERNI

IL CASALE OTTOCENTESCO

Vivere immersi nella natura a due passi dal centro

Arcase Group
Via Lamarmora, 18
10128 Torino
+39 011 50 43 33
direzione@arcase.it
www.arcase.it

www.arcase.it

Inquadra il **QrCode**
per visitare la scheda
completa dell'immobile
sul sito **www.arcase.it**