

ATTICO

Una romantica terrazza in Crocetta





Il contesto

Crocetta

La Crocetta, è un quartiere della Circoscrizione 1 di Torino, situato a sud rispetto al centro storico di Torino.

Storicamente una delle zone residenziali di maggior prestigio, raggiunse il suo massimo sviluppo tra il XIX secolo e gli anni 1930, mantenendo la fama di quartiere di medio-alta borghesia. Dagli anni 1950 è conosciuto per ospitare l'attuale sede del Politecnico di Torino.

La zona si è sviluppata intorno all'omonima chiesa della Crocetta, che a sua volta deve il nome ai monaci, i padri trinitari, il cui simbolo era, appunto, una piccola croce.

Nella zona antistante all'attuale Politecnico, tra il 1903 e il 1937 furono tracciate tre nuove direttrici viarie, ovvero corso Duca d'Aosta, corso Trento e corso Trieste.

Fu realizzata una prestigiosa area residenziale, che comprendeva eleganti edifici progettati dai maggiori protagonisti dell'architettura dell'epoca, quali Pietro Fenoglio e Giuseppe Momo, caratterizzati da stilemi architettonici eclettici, neogotici e, soprattutto, liberty. Quest'area, racchiusa tra corso Einaudi, corso Duca degli Abruzzi, corso Montevecchio e corso Galileo Ferraris, fu poi resa pedonale il 9 agosto 1974 dalla giunta del sindaco Giovanni Picco.

Il liberty torinese, misto allo stile eclettico degli anni 1920, fu talmente di moda che non solo fu applicato agli edifici antistanti al Politecnico, ma in molti altri edifici del quartiere.

All'ingresso occidentale della suddetta zona pedonale, ovvero su corso Duca degli Abruzzi, proprio davanti all'ingresso del Politecnico, si apre la piazzetta Duca d'Aosta, altrimenti detta "piazzetta del Fante" per via della statua dedicata al "Fante d'Italia", opera bronzea di Angelo Balzardi, eretta per il centenario dell'Unità d'Italia.

Anche il mercato della Crocetta è sicuramente una delle attività che caratterizza il quartiere, nato agli inizi del '900, è tutt'oggi è una meta di molti.

L'appartamento

La luminosità degli Spazi

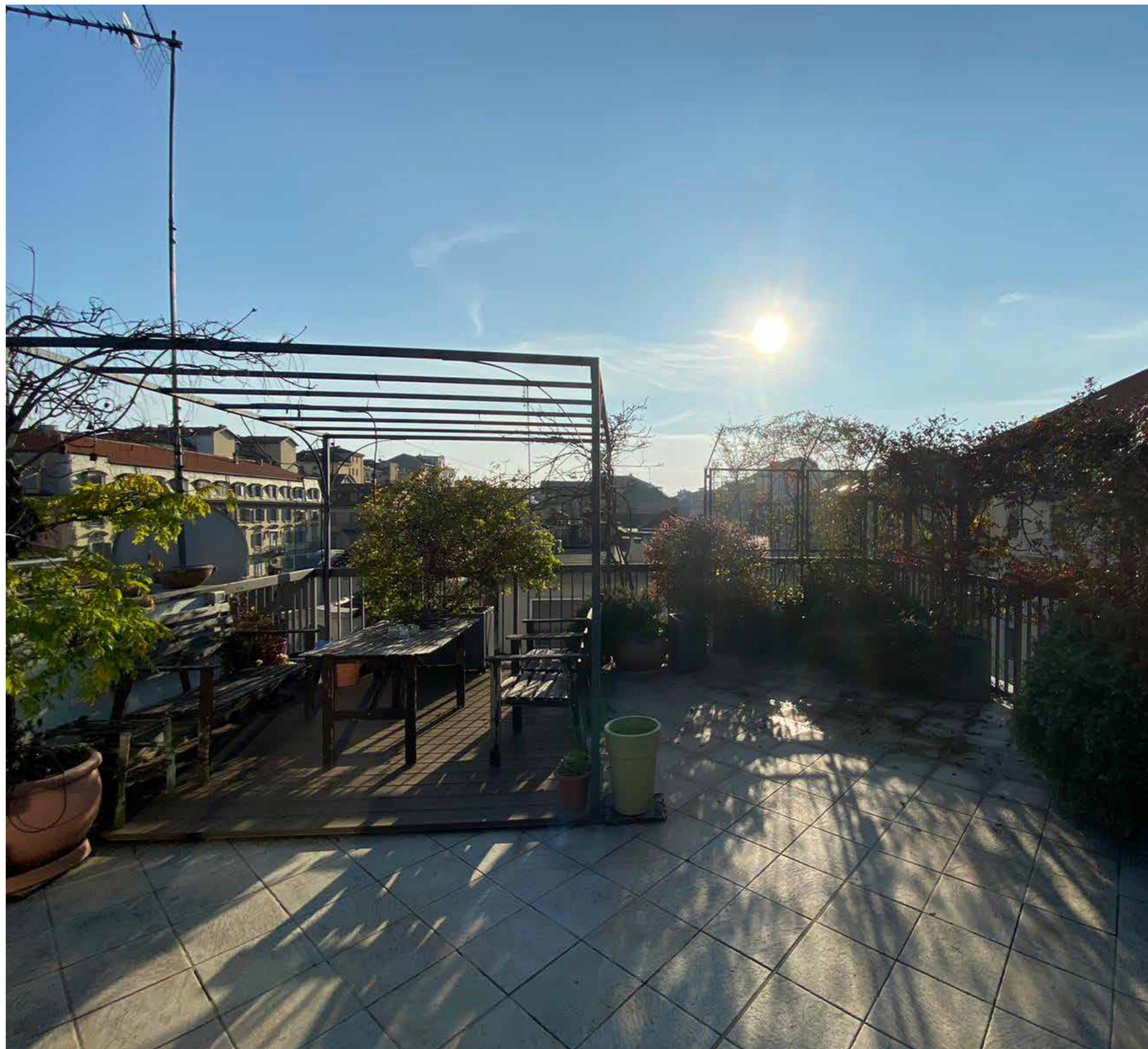
Nel cuore della Crocetta, tra Corso Stati Uniti e Corso Re Umberto, a due passi dalla rinomata Via Roma, proponiamo in vendita un romantico attico con terrazza completamente ristrutturata e curato nei minimi dettagli.

In stabile signorile, curato nelle parti comuni, al terzo e ultimo piano dell'edificio troviamo un appartamento bilivello di design, composto da una camera da letto con balcone, un bagno, un luminoso salone con un altro balcone e con cucina a vista, infine una stanzetta adibita a lavanderia.

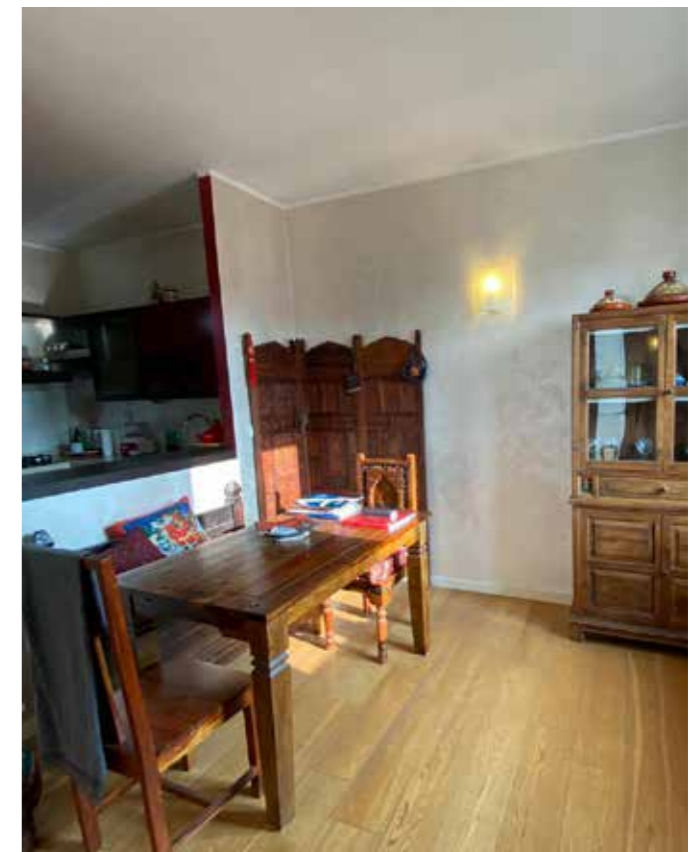
Con una scala interna si sale al piano di sopra, in cui troviamo una splendida e romantica terrazza di circa 60 mq. di cui una piccola parte è verandata.

L'appartamento è dotato di impianto di climatizzazione, antifurto, porta blindata, video-citofono e impianto audio a filodiffusione in tutte le stanze.

Riscaldamento autonomo.



Il Salone



Il Terrazzo







Arcase Group sas

Via Lamarmora, 18 - 10128 Torino

+39 011 50 43 33

direzione@arcase.it

www.arcase.it

Inquadra il **QRCode** per visitare la scheda completa dell'immobile sul sito **www.arcase.it**

